



**Ayuntamiento de  
Miranda de Ebro**

**IMPUESTOS y TASAS  
MUNICIPALES**

**BONIFICACIONES**

**Año 2024**

**Se congelan todos los impuestos y tasas,  
incluyendo el IBI a viviendas**

***EL TEXTO ÍNTEGRO DE CADA UNA DE LAS ORDENANZAS  
SE PUEDE CONSULTAR EN***

***[www.mirandadeebro.es](http://www.mirandadeebro.es)***

# IBI

Votos a favor: Partido Socialista, IU/Podemos

Votos en contra: Partido Popular, VOX

*En el Impuesto de Bienes Inmuebles Urbanos*  
**SE CONGELA EL TIPO GENERAL en 0,55**

**Se mantiene el PAGO POR USOS.**  
**Congelado el tipo de almacén y estacionamiento**

	VALOR CATASTRAL	TIPO
INDUSTRIAL	>348.114,52€	1,10%
OFICINAS	>179.834,80€	1,10%
COMERCIAL	>150.000€	1,05%
ALMACÉN Y ESTACIONAMIENTO	>100.000€	0,80%

## **PLAZOS DE LIQUIDACIÓN IBI URBANA E IBI PARA BIENES DE NATURALEZA RÚSTICA CON VALOR DE CONSTRUCCIÓN**

Con carácter general se liquidará anualmente en  
**dos periodos**

**Pueden solicitarse tres periodos de cobro  
(previa domiciliación)  
antes de 31 de enero**

# BONIFICACIONES

(El Ayuntamiento de Miranda tiene un catálogo de bonificaciones para el IBI que está en los máximos que permite la Ley)

## 5% DE DESCUENTO CON TU RECIBO DOMICILIADO

(si no lo tienes domiciliado y quieres este descuento, puedes hacerlo antes de 30 de abril)

## MÁS BONIFICACIONES EN EL IBI

95% para empresas que se establezcan en cualquier área industrial del término municipal o amplíen sus instalaciones.

**SE AMPLIA DE 1 A 5 AÑOS** - 50% para viviendas en las que se hayan instalado sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía proveniente del sol para autoconsumo.

**SE MODIFICA REQUISITO: POTENCIA INSTALADA POR UN MÍNIMO DE 80% DE ENERGÍA AUTOCONSUMIDA Y QUE SÓLO UN 20% SEA EVACUADA O COMPENSADA A LA RED DE DISTRIBUCIÓN**

## A solicitar antes de 31 de enero

- 50% viviendas de alquiler con algún tipo de régimen de promoción pública
- Familias numerosas en función de renta y valor catastral de residencia habitual

Sujetos pasivos de vivienda habitual que no supere el valor catastral de 70.000 €		
	% Bonificación	Ingresos inferiores a
Por 3 hijos/as	35%	4 veces IPREM
Por 4 hijos/as	40%	5 veces IPREM
Por 5 hijos/as	50%	6 veces IPREM
Más de 5 hijos/as	55%	6 veces IPREM
Sujetos pasivos de vivienda habitual con valor catastral superior a 70.000 € e igual o inferior a 140.000 €		
	% Bonificación	Ingresos inferiores a
Por 3 hijos/as	20%	4 veces IPREM
Por 4 hijos/as	30%	5 veces IPREM
Por 5 hijos/as	40%	6 veces IPREM
Más de 5 hijos/as	50%	6 veces IPREM

# AGUA, BASURA y ALCANTARILLADO

*El recibo de agua, basura y alcantarillado queda de nuevo **CONGELADO** (Desde 2015)*

## BONIFICACIONES

### A solicitar hasta el 31 de enero

- 75% para ingresos de la unidad familiar inferiores a 1,3 veces el IPREM
- 50% para ingresos de la unidad familiar entre 1,3 y 1,8 veces el IPREM.

## SE MANTIENE

Sólo será necesario solicitar la bonificación una vez. En ejercicios posteriores, previa comprobación de cumplimiento de requisitos, se otorgará de oficio

### Periodos de pago:

- 1º trimestre (1 de abril a 5 de junio)
- 2º trimestre (1 de julio a 5 de septiembre)
- 3º trimestre (1 de octubre a 5 de diciembre)
- 4º trimestre (1 de enero a 5 de marzo)

# GRÚA Y DEPÓSITO

*La tasa QUEDA CONGELADA (Desde 2019)  
y además se mantiene:*

**24 primeras horas en el depósito  
quedan EXENTAS de tasa**

-----

## VEHÍCULOS

*Unanimidad*

**Se amplía la bonificación a todos  
los colectivos de personas con  
discapacidad**

### **SE MANTIENE**

- 50% para vehículos híbridos e híbridos eléctricos
- 60% para vehículos GLP y GNC
- 75% para vehículos eléctricos

### **SE MANTIENE**

- 90% para vehículos clásicos con antigüedad mínima de 25 años cuando titular y vehículo pertenezcan a asociación con finalidad promoción vehículos clásicos o antiguos

# POLIDEPORTIVO

Queda de nuevo **CONGELADO** (Desde 2017)

## SE MANTIENE

Queda **ANULADA** la diferencia entre empadronados y no empadronados

### TASAS SOCIOS/AS 2023

	ANUAL	5% DTO. domiciliados
5 - 13 años	25 €	23,75 €
14 - 30 años	50 €	47,50 €
+ 30 años	90 €	85,50 €
Matrimonio / pareja de hecho / monoparental	70 €	66,50 €
Hijo/a de socios/as menor 14 años	GRATIS	GRATIS
Fam. Numerosa 5-13 años	20 €	19 €
Fam. Numerosa 14-30 años	45 €	42,75 €
Fam. Numerosa + 30 años	60 €	57 €

### CARNET PISCINAS VERANO (1 de junio a 15 de septiembre)

	ANUAL	5% DTO. domiciliados
Menores de 5 años	Gratis	Gratis
5 a 13 años	8 €	7,60 €
14 a 30 años	16 €	15,20 €
Mayores 30 años	60 €	57 €
Matrimonio / Pareja de hecho / Monoparental	50 €	47,50 €

# POLIDEPORTIVO

**5% DE DESCUENTO CON  
TU RECIBO DOMICILIADO**

**50% DE DESCUENTO PARA PERSONAS CON  
DISCAPACIDAD O CAPACIDADES DIVERSAS**

**BONIFICACIÓN DE  
75% PARA PERSONAS Y FAMILIAS  
CON RENTAS CUYOS INGRESOS SEAN:**

- 6 personas - 1,4 IPREM mensual
- 5 personas - 1,3 IPREM mensual
- 4 personas - 1,2 IPREM mensual
- 3 personas - 1,1 IMPREM mensual
- 2 personas - IPREM mensual
- 1 persona - IPREM mensual

***(Es requisito para su aplicación tener  
el recibo domiciliado)***

*\*No se podrán acumular las posibles bonificaciones*

## **SE MANTIENE**

**Consulta y reconocimiento médico deportivo básico  
GRATUITO**  
**para menores de 25 años** que practiquen deportes en  
cualquier disciplina deportiva dentro de colegios,  
clubes y asociaciones deportivas inscritas en el  
registro municipal

# ICIO

(Impuesto de construcciones, instalaciones y obras)

*Queda de nuevo CONGELADO (Desde 2009)*

## BONIFICACIONES

- **50% para obras** como consecuencia obligatoria de ITE.
- **50%** para **construcciones, instalaciones y obras de viviendas** destinadas a **alquiler** sometido a algún tipo de **protección pública**.
- **50%** a toda obra de **rehabilitación integral de edificios**.
- **50% para obras** que se realicen en sedes o centros de trabajo de comercio tradicional, cooperativas y sociedades laborales.
- **95%** a construcciones, instalaciones u obras en las que se incorporen **sistemas de aprovechamiento térmico de la energía solar para autoconsumo**.
- **50%** para las edificaciones incluidas en el Plan Especial de Regeneración Urbana (**ARU Ebro-Entrevías**).
- **95%** para construcciones, instalaciones y obras por **establecimiento o ampliación de sedes o centros de trabajo de entidades deportivas y culturales**.
- **50%** a las construcciones, instalaciones u obras que **favorezcan las condiciones de acceso y habitabilidad de personas con discapacidad**
- **95%** en el Casco Histórico para cualquier tipo de construcción, instalación y obra.

**Bonificación variable por creación de empleo,  
de hasta el 95% de la cuota, en la instalación  
de nuevas empresas  
en suelo calificado como industrial**



50% del ICIO para viviendas con las que se consiga al menos una reducción del 30% en el indicador de consumo de energía primaria no renovable y reducción de demanda energética anual global de calefacción y refrigeración de al menos 35%

Se **MODIFICA** requisito de potencia en la bonificación de 50% para obras relacionadas con aprovechamientos eléctricos de energía solar.

**POTENCIA INSTALADA MÍNIMO DE 80% DE ENERGÍA AUTOCONSUMIDA Y QUE SÓLO UN 20% SEA EVACUADA O COMPENSADA A LA RED DE DISTRIBUCIÓN**

-----

## LICENCIAS APERTURA

*Se mantiene la **REDUCCIÓN** en un **50%** para **actividades económicas** en el **Centro Histórico** y la **EXENCIÓN** a las **actividades que se instalen en los polígonos industriales de Miranda***

*Queda **CONGELADA** la tasa (Desde 2018):*

*Hasta 75 m<sup>2</sup> - 115 euros*

*De 75 a 100 m<sup>2</sup> - 230 euros*

*De 100 a 200 m<sup>2</sup> - 345 euros*

*De 200 a 400 m<sup>2</sup> - 460 euros*

*De 400 a 700 m<sup>2</sup> - 630 euros*

*De 700 a 1.000 m<sup>2</sup> - 850 euros*

# IAE

*El Impuesto de Actividades Económicas queda de nuevo **CONGELADO** (Desde 2013)*

## BONIFICACIONES

- **Bonificación del 50%** durante los cinco años siguientes a los dos primeros años, en los que hay exención para quienes inicien el ejercicio de cualquier actividad empresarial.

- **Bonificación del 9%** para aquellas actividades empresariales con uso de energías renovables o sistemas de cogeneración propios.

- **Por creación de empleo o incremento de su plantilla con contrato indefinido durante el periodo impositivo inmediatamente anterior**

Incremento plantilla contrato indefinido	Bonificación
≤ 2%	9%
> 2% hasta 5%	11%
> 5% hasta 10%	15%
> 10% hasta 25%	25%
> 25%	40%

- **10% de bonificación por establecimiento de planes de transporte de empresas.**

- **50% de bonificación para sujetos pasivos que tengan renta o rendimiento neto de la actividad económica negativo.**

## LICENCIAS URBANÍSTICAS

*La tasa queda de nuevo **CONGELADA** (Desde 2014)*

*Se mantiene la **REDUCCIÓN** en un **50%** para **rehabilitación integral de edificios.***

# TENENCIA PERROS

*Se mantiene la ELIMINACIÓN de la CUOTA ANUAL y la EXENCIÓN para perros lazarillos debidamente acreditados*

## TARIFAS CONGELADAS

(Desde 2018)

- Por inscripción de alta	10 €
- Por estancia en el depósito municipal (por día)	10 €
- Por la recogida de animales de la vía pública	60 €
- Por la recogida a domicilio de un animal a petición del propietario	40 €
- Tramitación de licencias perros potencialmente peligrosos	40 €
- Estancia del animal en el depósito municipal por razón de cuarentena decretada como consecuencia de mordedura ocasionada a alguna persona o animal	165 €

## TERRAZAS y VELADORES

*De nuevo CONGELADO (Desde 2015)*

## VADOS

*De nuevo CONGELADO (Desde 2013)*

## MERCADILLO SEMANAL

*Unanimidad*

*Pago trimestral*

## CEMENTERIOS

*De nuevo queda CONGELADO*

*Autoliquidación disponible. Obligatoria para todos los servicios a solicitud de parte interesada*

# EXPEDICIÓN DOCUMENTOS ADMINISTRATIVOS

*Queda de nuevo CONGELADO (Desde 2015)*

-----

## BODAS CIVILES

*Gratis en días laborables.*

*Tarifa de sábados de nuevo CONGELADA a 5€ (Desde 2016)*

-----

## PLUSVALÍA

**Real Decreto Ley 8 de noviembre de 2021.**

**Las operaciones donde no haya aumento de valor no estarán sujetas a tributación.**

Se deberá constatar a instancia del contribuyente que no se ha obtenido aumento de valor.

Se van a gravar las plusvalías generadas en menos de un año calculado entre la fecha de adquisición y la de transmisión.

Dos nuevos métodos de cálculo sobre la base imponible que puede elegir el contribuyente:

- sistema objetivo
- plusvalía real

-----

## CENTRO JOVEN

*Desde 2015 tarifa única de:*

*15 euros para 12 a 13 años*

*20 euros para 14 a 17 años (15 euros con carnet joven)*

## CESIÓN USO INSTALACIONES

*En la Fábrica de Tornillos 300 euros/ jornada de abono por parte de manager, promotor de espectáculo, etc...*